

ILMO. SR. PRESIDENTE DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Comunicación de prórroga de los plazos de inicio/terminación de obras

1 DATOS DEL SOLICITANTE Y DE SU REPRESENTACIÓN LEGAL	
SOLICITANTE APELLIDOS Y NOMBRE o RAZÓN SOCIAL	N.I.F. o C.I.F.
CORREO ELECTRÓNICO PARA AVISOS DE NOTIFICACIÓN	MÓVIL PARA AVISOS
REPRESENTANTE (SI LO HA DESIGNADO) APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN	N.I.F. o C.I.F.
CORREO ELECTRÓNICO	MÓVIL
MEDIO PARA NOTIFICACIONES (EN CASO DE PERSONA NO OBLIGADA A NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA)	
DOMICILIO PARA NOTIFICACIONES (CALLE, AVENIDA, PLAZA, NÚMERO, BLOQUE, PORTAL, ESCALERA, PISO PUERTA)	
LOCALIDAD	CÓDIGO POSTAL
AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL INTERESADO	
Asimismo Autorizo a _____ NIF o CIF _____ Para que actúe en mi nombre ante la Gerencia Municipal de Urbanismo, en lo referente al procedimiento arriba indicado, pudiendo	
<input type="checkbox"/> Presentar la solicitud, firmada por el interesado o su representante. <input type="checkbox"/> Aportar documentación al expediente.	
<input type="checkbox"/> Recibir notificaciones en soporte papel y/o recepcionar notificaciones electrónicas considerándose, a los efectos del artículo 41 de la Ley 39/2015, como notificación realizada al interesado.	
2 COMUNICO, a la Gerencia Municipal de Urbanismo de Córdoba la PRÓRROGA de los plazos, que a continuación señalo, respecto de los actos y/o obras amparadas en la licencia o declaración responsable indicadas en el presente formulario, todo ello de conformidad con el dispuesto en el artículo 141 de LA Ley 7/2021, 1 de diciembre de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía.	
TITULAR DE LA LICENCIA O DECLARACIÓN RESPONSABLE	
EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA/ACTUACIÓN	REFERENCIA CATASTRAL DE LA PARCELA
NÚMERO DE LICENCIA URBANÍSTICA	FECHA DE LA RESOLUCIÓN QUE OTORGA LA LICENCIA
FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE	NÚMERO DE EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO
CALIFICACIÓN URBANÍSTICA (ordenanza de aplicación según PGOU de Córdoba)	USO URBANÍSTICO (I Art. 12.1.9 NN.UU. del PGOU)
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA/ACTUACIÓN OBJETO DE LICENCIA O DECLARACIÓN RESPONSABLE	
DIRECCIÓN FACULTATIVA	TITULACIÓN

CÓDIGO RAEI JA01140214

COMUNICA LA PRÓRROGA DEL PLAZO DE INICIO DE OBRA POR (INDICAR PERIODO no superior al fijado en la licencia o Declaración Responsable)

COMUNICA LA PRÓRROGA DEL PLAZO DE TERMINACIÓN DE OBRA POR.... (INDICAR PERIODO no superior al indicado en la Licencia o Declaración Responsable)

3 DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

- 1 En caso de persona jurídica, documentación acreditativa de la representación.
- 2 Autoliquidación de Tasa por prórroga de licencia Urbanística (OF 110 Epígrafe 8 del Anexo) sellada y validada por entidad bancaria.
- 3. En caso de prórroga de plazo para terminación de obras, Informe suscrito por el técnico director de las obras en el que conste el estado de ejecución de las obras y el plazo previsible para su terminación.
- Los documentos relacionados en el apartado anterior, con los números ya obran en poder de la Gerencia Municipal de Urbanismo, los cuales fueron presentados para el procedimiento.....

4 CONTENIDO DE LA COMUNICACIÓN

El abajo firmante comunica bajo su responsabilidad

PRIMERO. Que conoce que la prórroga SÓLO podrá ser comunicada una vez y, como máximo, por el mismo tiempo que se estableció en la licencia o declaración responsable de referencia. Asimismo, reconoce saber que la prórroga del plazo para comenzar las obras no comporta, por sí misma, prórroga del plazo de terminación de aquéllas.

SEGUNDO. Que la licencia urbanística, que se prórroga está en vigor, según los plazos establecidos en la Resolución que otorga la misma.

TERCERO. Que la declaración responsable, que se prórroga está en vigor, según los plazos establecidos en la misma.

CUARTO. Que la licencia urbanística o declaración responsable para la que comunico la prórroga cumple con la Ordenación Urbanística vigente.

QUINTO. Que ha abonado las tasas en concepto de prórroga, conforme a la Ordenanza Fiscal nº 110 del Ayuntamiento de Córdoba.

SEXTO. Que reconoce saber que la no presentación de la documentación exigida por la administración (tanto en el presente formulario como con posterioridad) o la inexactitud, falsedad u omisión, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la presente Comunicación determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho, todo ello sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas en que pudiera incurrir, y de la imposición de las correspondientes sanciones previa instrucción del oportuno expediente, todo ello de conformidad en el art. 69 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

NOTA. Las licencias urbanísticas se otorgan bajo la condición legal de la observancia de un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación de estas.

La declaración responsable autoriza para realizar los actos objeto de la misma por un plazo de seis meses para iniciar las actuaciones y de dos años para la terminación de estas

La persona abajo firmante DECLARA cumplir con las exigencias legales establecidas para la comunicación efectuada.

En _____ a _____ de _____ de _____

EL/LA DECLARANTE
(TAMBIÉN NECESARIO EN CASO DE REPRESENTACIÓN)

EL/LA REPRESENTANTE

Fdo _____

Fdo _____

En cumplimiento de Ley Orgánica 3/2018 de protección de datos de carácter personal y garantía de los derechos digitales y del Reglamento Europeo RGPD 679/2016 le informamos que sus datos están siendo objeto de tratamiento por parte de la GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE CÓRDOBA (GMU), con la finalidad de la gestión y administración de su comunicación así como de los efectos jurídicos de la misma. Para ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación de tratamiento, oposición, y a no ser objeto de decisiones automatizadas, cuando proceda, ante la GMU, Avda. de Medina Azahara, s/n; DP14005 – Córdoba o enviando un correo electrónico a delegadodeprotecciondedatos@cordoba.es, indicando como Asunto "Derechos Ley Protección de Datos", y adjuntando fotocopia de su DNI. Puede obtener más información sobre el tratamiento de sus datos en la dirección web <https://www.gmucordoba.es/politica-de-privacidad/>.